

新たな暮らしのパートナー  
良かったと心から想えるように…

住宅型有料老人ホーム  
スイートガーデン  
吹田

居室数  
全42室

居室面積  
15㎡

スイートガーデン吹田に入居して良かったと心から想えるように…

ご入居者様の満足を第一に。  
信頼の介護・看護で毎日の暮らしをサポートします。

ご高齢のひとり暮らしの方など、いつまでも健康に過ごせるよう、  
スタッフ一同心を込めて、明るい住まいを提供致します。  
認知症・障がい・医療行為が必要な方もご相談に応じさせていただきます。



ご家族の不安を  
解消します

- 入居時送迎サービス
- 手続き代行サービス
- 金銭管理サービス
- 服薬管理サービス

上記以外のサービスも多数取り揃えております  
お気軽にお問い合わせ下さい



安心の医療サービス体制

24時間365日  
看護師対応

- 低コストでご家族様の負担が少なくなりました。
- 24時間365日看護師がご入居者様のサポートをします。
- 病院から退院されて次の施設を探しておられる方もご入居していただけます。
- 介護保険では賅えない充実したサービスを取り揃えております。

■ 運営会社



株式会社ニューパートナーズ  
〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1-11-4-1000  
TEL : 06-6444-6111 FAX : 06-6448-5678

住宅型有料老人ホーム **スイートガーデン吹田**

お問合せ  
ご相談は **TEL 06-6317-8118** FAX: 06-6317-8119  
受付時間 (9:00~18:00)

所在地 〒564-0034 大阪府吹田市西御旅町3-21

最新情報はこちらをご覧ください ▶

【公式】ニューパートナーズ **検索**



個室



食堂



機械浴



image photo

安全



居室設備

- ナースコール
- 洗面(温水)
- トイレ(ウォシュレット付)
- エアコン
- テレビ配線
- 照明

その他

- 共用トイレ(障がい者用トイレも完備)
- 駐車場完備

安心



ここにあるもの、それは **安心 快適 笑顔** の毎日。

ご入居者様お一人おひとりに愛と真心を込めて日々の生活をサポート致します。



スイートガーデン吹田は**安心の低価格**

スイートガーデン吹田の**6つの安心**

1 低価格・高品質の追求

サービスの質の高さを確保しながら、敷金・月額利用料ともに低価格。利用しやすさを徹底的に追及致します。



2 栄養バランスを考えた食事サービス

季節の彩りを取り入れながらバランス良いお食事を召し上げて頂けるように、管理栄養士が献立をつくり、施設内で調理しております。

3 24時間365日安心の看護師対応

医療と介護の連携体制を整え、寝たきり・認知症・人工透析・留置カテーテル・人工肛門・在宅酸素・慢性疾患など。医療的処置が必要な方もご相談を承ります。

4 スタッフ教育の徹底

ご利用者様はおお客様です。ホスピタリティ(おもてなしの心)を第一に、心の通うサービスを提供致します。

5 充実したリハビリ

専門の柔道整復師、理学療法士、鍼灸師による1人1人にあったリハビリを受けることが出来ます。また食堂で昼食前に柔道整復師によるリハビリ体操を実施しております。

6 四季折々の多彩なイベント

ご利用者様が楽しく暮らしていただけるように、レクリエーションや花見、お祭り、紅葉散策、初詣、などの季節イベントを年間通じて開催いたします。

月額費用

140,100円(税込)

家賃/¥ 60,000  
 管理費/¥ 30,600  
 食費/¥ 49,500  
 合計/¥140,100(税込)

- ◎敷金/15万円 ◎管理費/電気・水道代込み
- ◎食費/3食(朝食450円・昼食550円・夕食650円) 1,650円×30日計算(税込)
- ※食費はお食事された分のご請求となります。詳細は係員にお問い合わせ下さい。

病名・症状による入居の目安

病名・症状	ご入居の目安		
	可	相談	不可
認知症	●		
在宅酸素	●		
人工透析(近医受診)	●		
人工肛門(ストマ)	●		
糖尿病(インスリン)	●		
パーキンソン病	●		
リウマチ	●		
末期癌	●		
胃ろう	●		
バルーンカテーテル	●		
褥瘡処置	●		
感染症		●	
IVH	●		
鼻腔栄養		●	
気管切開	●		
浣腸	●		
摘便	●		
吸引(状態・頓度による)	●		

ご入居して頂ける方

- 要介護2~5の認定を受けた方
- 医療ニーズの高い方

施設料金に含まれているサービス

- 食事時の見守り(食堂内での食事に限る)
  - 緊急時の対応 ● 日々の生活相談等
- 以上のサービスは施設料金に含まれており無料です。

月額料金に含まれないもの

- 嗜好品・日用品・オムツ等の消耗品
- 医療費・薬代・介護費用(自己負担分)
- その他個人の希望で受けるサービス費用



栄養バランスを考え、現場調理で出来たてをご提供します。



■ホーム概要 ●名称/スイートガーデン吹田 ●類型/住宅型有料老人ホーム ●所在地/〒564-0034 大阪府吹田市西御旅町3-21 ●交通/阪急「下新庄」駅東出口より徒歩9分・阪急「上新庄」駅南出口より徒歩11分・大阪シティバス「東淀川郵便局前」下車徒歩6分・内環状線「吹田大橋」から西側すぐ ●構造規模/鉄骨造5階建 ●居室数/42室(全室個室) ●居室面積/15㎡ ●料金の支払方法/月払い ●月額費用/家賃、管理費、食費(1日3食30日分) ●介護保険費用、医療費などが別途必要です。 ●居室の権利形態/賃貸借 ●開設年月日(予定)/令和2年3月 ●土地・建物権利形態/非所有