ご利用までの流れ

1 ご見学
入居相談員等が、居室や食堂など施設内をご案内し、入居についてご説明いたします。

2 お申し込み
入居申込書をご提出いただきます。（ご本人様・ご家族様の同意が必要です）

3 必要書類ご提出
- 診療情報提供書（主治医）
- 看護サマリー（ご入院中の場合）
- 介護サマリー（ほかの施設へご入居中の場合）
- 保険情報（介護保険証や医療保険証など）

4 ご本人様面談
ご本人様（ご家族様）のお住まいへ担当者が訪問し、ご提出していただいた書類などの確認と、現在の生活状況等について詳しいお話をお伺いいたします。

5 入居判定審査
書類や面談等から、ご入居が可能であるか審査させていただきます。（2～3日要します）

6 ご入居打ち合わせ
ご本人様・ご家族様とのご相談のうえ、ご入居日を決定いたします。
福祉用具（ベッド）の準備など。

7 入居可否の決定
決定次第、ご連絡いたします。

8 ご契約
- 入居担当者が、契約に関わる重要事項説明書の説明を行い、ご契約となります。
- ご契約時には印鑑が必要です。（入居者様・身元保証人様それぞれの印鑑をご用意ください）
- 当月日割家賃・共益費と次月家賃・共益費のご入金をお願いしております。

9 ご入居

介護保険サービス
スタッフがお部屋にお伺いし、日常生活における支援の提供をいたします。
・ケアセンターワッフル富田林
・つつじ訪問看護ステーション

福祉用具レンタルサービス
介護保険を利用してベッドや車椅子をレンタルできるサービスです。

障害福祉サービス
障害者受給者証をお持ちの方がご利用できるサービスです。

自費サービス
介護保険サービスや障害福祉サービスではご利用できない、身の回りのケアをご支援させていただくサービスです。

住宅型有料老人ホーム ハーモニー富田林

所在地
〒584-0045 大阪府富田林市山中田町2丁目13番4号

アクセス
近鉄長野線「富田林駅」より徒歩12分

TEL/FAX
0721-26-7506（代表）/ 0721-26-7507

居室設備
- ナースコール
- トイレ（ウォシュレット付）
- 24時間換気システム
- 洗面（温水）
- テレビ配線
- 照明
- エアコン
- カーテン

●構造規模：鉄骨造地上3階建 ●居室数：50室（全室個室） ●居室面積：13m²~14.9m² ●料金の支払方法：月払い方式 ●家賃、共益費、お食事代（1日3食30日分） ●介護保険費用、医療費などが別途必要です ●居室の権利形態：利用権方式 ●開設年月：令和2年10月
●土地・建物権利形態：非所有

入居時ご準備とお持ち込みいただくもの

お好みの家具等のお持ち込みはご自由です。（大きさによっては居室に入らない場合もあります）
但し、石油ストーブ・ガスコンロなど火気類や刃物類は居室にお持ち込みができません。
お仏壇のお持ち込みは可能ですが、ローソクの点火等はできませんので、ご了承ください。

冷蔵庫	△	洗身タオル	○	ラバーシーツ	△
テレビ	△	衣装ケース	○	食事用エプロン	△
洗濯かご	○	タオル・バスタオル	○	プラスチックコップ（飲茶用・歯磨き用）	○
洗濯洗剤	○	歯ブラシ・歯磨き粉	○	2週間分のお薬	○
シャンプー・リンス	○	電動髭剃り	△	認印（事務所預かり）	○
ボディソープ	○	衣服・寝衣	○	保険書類※	○

△：必要な方　○：ご準備お願いします

※控えでも問題ありません。

ご利用料金

初期費用
敷金 …… 180,000円

月額利用料
家賃 …… 55,000円
共益費 …… 37,600円
お食事代 …… 43,740円
お布団代 …… 1,650円

合計 137,990円

月額料金に含まれないもの：嗜好品・日用品・オムツ等の消耗品 / 介護費・医療費・薬代等の自己負担分 / その他個人で受けるサービス費用

※生活保護を受給されている方につきましても、制度に基づく料金でのご利用が可能です。詳しくはお問い合わせください。

住宅型有料老人ホーム

ハーモニー富田林

入居のご案内

入居のご相談・ご見学はお気軽にご相談ください

TEL:0721-26-7506

〒584-0045 大阪府富田林市山中田町2丁目13番4号 近鉄長野線「富田林駅」より徒歩12分

ワッフル

心でつながる
人のぬくもり、笑顔の場所

株式会社ワッフルは、安心・安全・高品質なサービスを追求し、
ご入居者様はもちろんのこと、ご家族様の方々にもご満足いただけるサービスを目指してまいります。

安心が続く ケア体制

職員の入れ替わりが少なく、
日々の変化に気づける
ケアが可能です。

穏やかで 明るい暮らし

静かな住環境の中で、
笑顔が生まれるイベントも
大切にしています。

24時間365日 の安心

スタッフが常駐し、医療とも連携。
ご自宅での介護が
難しい方も安心です。

医療・健康サポート体制

ご入居者様が安心して毎日を過ごせるよう、
医療機関や専門機関と連携したサポート体制を整えています。

クリニック

ご入居者様の日々の健康管理と必要に応じたお薬の処方、また定期的な健康診断等をし安心して生活していただけるよう支援しています。

薬局

ご本人様にあったお薬を往診医と相談し配薬やお薬の相談等をしています。
（お薬管理・服薬サポート）

歯科

歯科診療により、噛む・飲み込む力を守り、食事の楽しみを支えています。

鍼灸接骨院

血流や可動域の維持などをサポートしています。

食事サービス（1階食堂にて）

朝食（8:00～）・昼食（12:00～）・夕食（17:00～）
栄養士がバランスを考え、毎日安心しておいしく
お召し上がりいただけるお食事を提供しています。
季節感を大切にした献立や、
行事に合わせた特別メニューもご用意。
普通食のほか、きざみ食・ペースト食にも対応しております。

※お食事のキャンセルは前日までにお願いいたします。
※食費に関するご相談も承ります。

入浴サービス

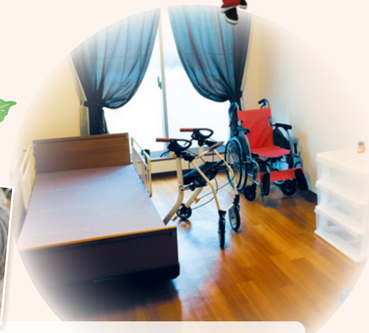
入居者様専用の浴室をご用意しております。
機械浴も完備し、お身体の状態に
合わせた入浴が可能です。

レクリエーション・季節行事

体操やレクリエーション、季節を感じる行事を通して、
楽しく穏やかな毎日をお過ごしいただけるよう
工夫しています。
お花見やクリスマス会など、お食事や館内演出で
四季の移ろいを楽しんでいただいています。

物品購入サービス

日常生活に必要な物品を施設内でご用意しております。
お支払いは、施設ご利用料とあわせてご請求いたします。



訪問理美容

2ヶ月に1度、訪問理美容サービスを
実施しています。
外出の必要がなく、施設内で安心して
ご利用いただけます。

よくあるご質問

Q1 事務所の対応時間・面会時間はいつですか？

Answer. 事務所の対応時間および、ご家族様・ご来訪者様の面会時間は9:00～18:00としております。
安全面への配慮から、18:00～翌9:00は玄関を施錠しておりますが、
事前にご連絡をいただければ対応可能な場合もございます。

Q2 夜間の体調の変化が心配です。

Answer. お部屋の設置された緊急コール（ナースコール）を押していただければ、スタッフが対応します。
また、緊急時や災害時には、スタッフが入室し、必要に応じては、救急搬送をいたします。
その場合はご家族様のご協力をお願いいたします。

Q3 貴重品は預かってもらえますか？

Answer. 貴重品や金銭は、原則としてご自身での管理をお願いしております。
管理がご不安な場合は、お気軽にご相談ください。
なお、紛失・盗難や入居者様同士の金品の貸し借りに関するトラブルについては、
施設では対応いたしかねますのでご了承ください。

Q4 来客用駐車場はありますか？

Answer. ご来客用駐車場をご用意しておりますが、台数に限りがございます。
満車の場合は、近隣のコインパーキングをご利用ください。
なお、駐車場内での事故につきましては、施設では責任を負いかねます。

Q5 食べ物の持ち込みはできますか？

Answer. お食事の持ち込みは、基本的に生ものはお断りしていますが、自己責任のもとで可能です。
持ち込みの際は、事務所までひと声おかけください。
また、食べ残しや余った食品は、その日のうちにお持ち帰りをお願いしております。